



Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2528 Úny, Kossuth 2.

Tel.:06-44-508-800 E-mail: info@uny.hu

10/2019.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2019. október 30. napján megtartott alakuló üléséről**

Úny, 2019. november 5.

Úny Község Önkormányzata
2528 Úny, Kossuth Lajos utca 2.

Tel.: 06-33/508 800

E-mail: info@uny.hu

10/2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Felvéve Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
nyílt, alakuló üléséről**

Az ülés helye: **Idősek Klubja**
Úny, Kossuth L. u. 2.

Az ülés időpontja: **2019. október 20. 17 óra**

Meghívottak: **Mellékelt jelenléti ív szerint (1. melléklet)**

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

Pósfai József	polgármester
Borossné Bakon Erika	képviselő
Hajdárné Molnár Katalin Elvira	képviselő
Kovács Gyuláné	képviselő
Németh Dezső Attila	képviselő

Az ülésen megjelent meghívottak:

Héder János	jegyző
Ifj. Cseke Istvánné	HVB elnöke

Az ülést vezette: **Pósfai József polgármester**

Napirend előtt:

A Választási Bizottság tájékoztatója a választás eredményéről, megbízólevelek átadása

Előadó: *Ifj. Cseke Istvánné* Helyi Választási Bizottság Elnöke

Ifj. Cseke Istvánné HVB elnök: Rövid tájékoztatást adott a választásról, az eredményről, majd átadja a megbízóleveleket a megválasztott polgármesternek és képviselőknek, gratulált az eredményhez.

Pósfai József polgármester: Köszöntötte a jelenlévőket és gratulált a jelenlévő képviselőtársai választási eredményeihez.

Majd megnyitotta az ülést és megállapította, hogy az ülés határozatképes, az 5 megválasztott képviselő közül 5 fő jelen van.

Pósfai József polgármester: Ismertette a Meghívó szerinti napirendet (2. melléklet), melyet a képviselő-testületnek elfogadásra javasolt.

Más javaslat hiányában a polgármester szavazást rendelt el a következő határozati javaslat elfogadásáról: 1.) Képviselő-testület eskütétele Esküevő: Pósfai József polgármester; 2.) A polgármester eskütétele Esküevő: Képviselőtestület; 3.) Alpolgármester megválasztása titkos szavazással Előterjesztő: Pósfai József polgármester; 4.) Alpolgármester eskütétele Esküevő: Pósfai József polgármester; 5.) Az Ügyrendi Bizottság megválasztása Előterjesztő: Pósfai József polgármester; 6.) A polgármester, alpolgármester és a bizottsági tagok illetményének a megállapítása; Előterjesztő: Pósfai József polgármester; 7.) A művelődési ház felújítására elnyert

*MFP támogatás felhasználására érkezett ajánlatok bírálata Előterjesztő: Pósfai József polgármester;
8.) Egyebek. Határidő: azonnal; Felelős: polgármester.*

A polgármester szavazást rendelt el a napirend előterjesztés szerinti elfogadására vonatkozóan. A képviselő-testület jelenlévő öt tagja, egyhangúlag 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete
59/2019. (X. 30.) ÚKÖKt. határozata**

a napirend elfogadásáról

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alakuló ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1.) Képviselő-testület eskütétele

Esküevő: Pósfai József polgármester

2.) A polgármester eskütétele

Esküevő: Képviselőtestület

3.) Alpolgármester megválasztása titkos szavazással

Előterjesztő: Pósfai József polgármester

4.) Alpolgármester eskütétele

Esküevő: Pósfai József polgármester

5.) Az Ügyrendi Bizottság megválasztása

Előterjesztő: Pósfai József polgármester

6.) A polgármester, alpolgármester és a bizottsági tagok illetményének a megállapítása

Előterjesztő: Pósfai József polgármester

7.) A művelődési ház felújítására elnyert MFP támogatás felhasználására érkezett ajánlatok bírálata

Előterjesztő: Pósfai József polgármester

8.) Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

N A P I R E N D

1.) Napirend tárgyalása

A Képviselő-testület eskütétele

Esküevő: Pósfai József polgármester

Pósfai József polgármester: Rövid tájékoztatást adott az Önkormányzati törvényben előírt eskütételi kötelezettségről, majd megkért mindenkit, hogy álljon fel, és a képviselők mondják utána az eskü szövegét.

A jelenlévő képviselők letették az esküt, majd aláírták az esküokmányt.

(Esküokmányok a jegyzőkönyv 3. mellékletei.)

2.) Napirend tárgyalása

A polgármester eskütétele

Esküevő: Képviselő-testület

Pósfai József polgármester: Felolvassa a rá vonatkozó esküszöveget, majd aláírta az eskütételi okmányt. Az ünnepélyes eskütétel megtörtént.
(Esküokmány a jegyzőkönyv 4. melléklete.)

3.) Napirend tárgyalása

Alpolgármester megválasztása titkos szavazással

Előadó: Pósfai József polgármester

Pósfai József polgármester: A képviselő-testület a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére egy alpolgármestert választ, több alpolgármestert választhat. A képviselő-testület legalább egy alpolgármestert saját tagjai közül választ meg. A titkos szavazás lebonyolítására az SZMSZ szabályai szerint a képviselőtestület tagjai sorából szavazatszámláló bizottságot hoz létre, amely felel a technikai lebonyolításért. A szavazás eredményéről külön jegyzőkönyvet készít a bizottság, amelyet az alakuló ülés jegyzőkönyvéhez kell csatolni.

Az eddigi gyakorlatnak, illetve SZMSZ-nek megfelelően, egy társadalmi megbízatású alpolgármester megválasztását javasolja, Kovács Gyuláné képviselő személyében.

Kovács Gyuláné képviselő: A felkérést köszönettel elfogadta. A képviselő nem kérte zárt ülés elrendelését, azonban bejelenti érintettségét.

Az alpolgármester-jelölt szavazásból való kizárását egy képviselő-testületi tag sem kérte.

A polgármester szavazást rendelt el a következő határozati javaslat elfogadásáról: Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kovács Gyuláné alpolgármester-jelölt képviselő részére szavazati jogot biztosít az alpolgármester megválasztásához. Határidő: azonnal; Felelős: Pósfai József polgármester

A képviselő-testület jelenlévő öt tagja 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, egy tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2019. (X. 30.) ÚKÖKt. határozata

szavazati jog biztosításáról

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kovács Gyuláné alpolgármester-jelölt képviselő részére szavazati jogot biztosít az alpolgármester megválasztásához.

Határidő: azonnal

Felelős: Pósfai József polgármester

Pósfai József polgármester: Az alpolgármester választása titkos szavazással történik. A titkos szavazás lebonyolítására a képviselő-testület tagjai sorából szavazatszámláló bizottságot kell létrehozni, amely felel a technikai lebonyolításért.

Javaslat a szavazatszámoló bizottság összetételére: Elnök: Hajdárné Molnár Katalin Elvira, Tag: Borossné Bakon Erika, Németh Dezső Attila.

A jelöltek a felkérést elfogadták, nem kérték zárt ülés tartását.

Más javaslat nem hangzott el, a polgármester szavazást rendelt el a következő határozati javaslat elfogadásáról: Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alpolgármestert titkos szavazással választja. A titkos szavazás lebonyolítására ad hoc bizottságot alakít. A bizottság elnöke: Hajdárné Molnár Katalin Elvira, a bizottság tagja: Borossné Bakon Erika, Németh Dezső Attila. Határidő: azonnal Felelős: a bizottság elnöke

A Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
61/2019. (X. 30.) ÚKÖKt. határozata**

Ad hoc szavazatszámoló bizottság alakításáról

Úny Község Képviselő-testülete az alpolgármestert titkos szavazással választja. A titkos szavazás lebonyolítására ad hoc bizottságot alakít.

A bizottság elnöke: Hajdárné Molnár Katalin Elvira,

A bizottság tagjai: Borossné Bakon Erika, Németh Dezső Attila.

Határidő: azonnal

Felelős: a bizottság elnöke

Pósfai József polgármester: A titkos szavazás idejére szünetet rendelt el.

A titkos szavazás megtörténtét követően, a szavazatszámoló bizottság elnöke ismertette a testülettel, hogy a képviselő-testület létszáma 5 fő, jelenlévő 5 fő, szavazott 5 fő. Az érvényes szavazatok száma 5 darab, ebből a jelöltre 4 fő igennel szavazott, egy fő tartózkodott, nem szavazat nem volt.

A titkos szavazásról külön jegyzőkönyv készült. (A jegyzőkönyv 5. melléklete.)

Pósfai József polgármester: : Megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egy tartózkodás mellett, nem szavazat nélkül Kovács Gyulánét alpolgármesternek megválasztotta, erről a következő határozatot hozta:

**Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete
62/2019. (X. 31.) ÚKÖKt. határozata**

Alpolgármester megválasztásáról

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 74. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – az alpolgármesteri tisztség társadalmi megbízatásban történő betöltésére, a saját tagjai közül, a polgármester javaslatára, a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére Kovács Gyuláné, 2528 Úny, Fenyves u. 24. szám alatti képviselőt alpolgármesternek megválasztotta.

Határidő: folyamatos

Felelős: alpolgármester

4.) Napirend tárgyalása

Alpolgármester eskütétele

Esküevő: Képviselő-testület

Kovács Gyuláné alpolgármester: Felolvassa a rá vonatkozó esküszöveget, letette az esküt, majd aláírta az eskütételi okmányt. (Eskütételi okmány a jegyzőkönyv 6. melléklete.)

Megköszönte a bizalmat.

5.) Napirend tárgyalása

Az Ügyrendi Bizottság megválasztása

Előadó: Pósfai József polgármester

Pósfai József polgármester: A képviselő-testület az alakuló ülésen, vagy az azt követő ülésen, a polgármester előterjesztésére kötelező megválasztani a törvény által kötelezően létrehozandó, valamint az SZMSZ-ben meghatározott bizottságot.

Javaslat: Ügyrendi Bizottság választása, 3 fő képviselő taggal: Borossné Bakon Erika elnöknek, tagoknak: Hajdárné Molnár Katalin Elvira, Németh Dezső Attila.

Más javaslat nem hangzott el. A jelölt képviselők az előzetes megbeszélés alkalmával a jelölést elfogadták. Zárt ülés elrendelését a jelöltek nem indítványozták. A polgármester szavazást rendelt el a fent leírt javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag (5 igen szavazattal), ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete 63/2019. (X. 31.) ÚKÖKt. határozata

Az Ügyrendi Bizottság tagjainak megválasztásáról

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete Úny Község Önkormányzata Ügyrendi Bizottsága elnökének Borossné Bakon Erika, tagoknak: Hajdárné Molnár Katalin Elvira, Németh Dezső Attila képviselőket megválasztja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

6.) Napirend tárgyalása

A polgármester, alpolgármester és a bizottsági tagok illetményének a megállapítása

Előadó: Pósfai József polgármester

Pósfai József polgármester: A polgármesteri illetményről Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 71. § (2) és (4) bekezdése rendelkezik. Az 501-1500 fő lakosságszámú település polgármesterének havi illetménye az államtitkárnak a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvényben meghatározott alapilletményéből, illetménykiegészítéséből és vezetői illetménypótlékából álló illetménye összegének 40 %-ával egyezik meg. Kerekítési kötelezettség 100 Ft-ra. Számszerűen: bruttó 398.900 Ft/hó.

A Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján a polgármester havonta az illetményének 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult. Számszerűen: bruttó 59.835 Ft/hó.

A polgármester illetményéről a Mötv rendelkezik, de a Képviselő-testület, mint a polgármester munkáltatója, a polgármester illetményéről – határozattal – intézkedik.

A polgármester bejelenti érintettségét.

A polgármester szavazásból való kizárását egy képviselő sem kérte.

A polgármester szavazást rendelt el a következő határozati javaslat elfogadásáról: Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pósfai József polgármester részére szavazati jogot biztosít az illetménye határozatba foglalásához. Határidő: azonnal; Felelős: polgármester

A képviselő-testület jelenlévő öt tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
64/2019. (X. 30.) ÚKÖKt. határozata**

szavazati jog biztosításáról

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pósfai József polgármester részére szavazati jogot biztosít az illetménye határozatba foglalásához.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A polgármester szavazást rendelt el a következő határozati javaslat elfogadásáról: Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (2) és (4) bekezdése alapján, a polgármester havi illetményét bruttó 398.900 Ft-ban határozza meg. Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján a polgármester költségtérítését az illetményének 15%-ában, azaz bruttó 59.835 Ft-ban határozza meg. Úny Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

A Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag (5 igen szavazattal), ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete
65/2019. (X. 31.) ÚKÖKt. határozata**

A polgármester illetményéről és költségtérítéséről

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (2) és (4) bekezdése alapján, a polgármester havi illetményét bruttó 398.900 Ft-ban határozza meg.

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján a polgármester költségtérítését az illetményének 15%-ában, azaz bruttó 59.835 Ft-ban határozza meg.

Úny Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Pósfai József polgármester: Ismerteti az Alpolgármester Asszony tiszteletdíjról és költségtérítéséről lemondó nyilatkozatát (*Jkv. 7. melléklete*). Megállapítja, hogy alpolgármesteri tiszteletdíj nem kerül megállapításra.

Pósfai József polgármester: Az előzetes egyeztetések alapján megállapítja, hogy a képviselők a képviselői és a bizottsági munkájukért tiszteletdíjat nem állapítanak meg maguknak.

Héder Jánosa jegyző: A kötelező napirendekhez kapcsolódva elmondja, hogy a Mötv. szerint a képviselőknek a megválasztásától számítva 30 napon belül vagyonyilatkozatot kell tenniük. Amennyiben a képviselő határidőben nem teljesíti vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségét, annak benyújtásáig képviselői jogait nem gyakorolhatja. Kiosztotta a vagyonyilatkozat-nyomtatványokat és megkérte a képviselőket, hogy minél hamarabb, de legkésőbb november 12-ig juttassák vissza a vagyonyilatkozatokat.

Felhívta a figyelmet a köztartozásmentes adózói adatbázisba való felvételre. Az adóhatósághoz csak elektronikus úton lehet a kérelmet benyújtani. Akinek nincs ügyfélkapuja, az Okmányirodánál kérhet. Az adatbázisba való felvétel iránti kérelemben a hivatal munkatársai segítenek, amennyiben igénylik a segítséget. A határidő itt is a választástól számítva egy hónap. Az adatbázisba való felvétel megtörténtét pedig a képviselő köteles igazolni a képviselő-testület felé. Ezért annak a ténynek, hogy a képviselők eleget tettek fenti kötelezettségüknek az önkormányzat képviselő-testületi üléséről szóló jegyzőkönyvben mindenképpen szerepelnie kell, a fenti szabályok alapján legkésőbb 2019. december 31-ig.

7.) Napirend tárgyalása

A művelődési ház felújítására elnyert MFP támogatás felhasználására érkezett ajánlatok bírálata

Előadó: Pósfai József polgármester

Pósfai József polgármester: Elmondja, hogy három ajánlatot kell elfogadni külön-külön. A Támogatói Okirat szerint a kért támogatást 3 részre bontották, amiből kettő a beruházási rész, a harmadik a projektmenedzseri díj. Ehhez még hozzájön a kötelező műszaki ellenőrzés, aminek a költsége nem része a megítélt támogatásnak. A bírálati lapokat a meghívóval kiküldték képviselőtársainak.

(Bírálati lapok a jkv. 8. mellékletei.)

Hajdárné Molnár Katalin Elvira képviselő: Kérdezi, hogy konkrétan milyen munkálatokról van szó?

Pósfai József polgármester: Meglevő lambéria burkolat - magasság ca. 1,30m – mázolósa. Jelenlegi fém szerkezetű álmennyezet és lámpatestek lebontása a nézőtérben és a közösségi térben, valamint a színpad felett esetleges mennyezeti vakolathibák kijavítása. Függesztett gipszkarton 60x60 cm-es kazettás álmennyezet készítése. Álmennyezetbe süllyesztett 60x60 cm-es LED lámpatestek elhelyezése. A közösségi tér és a nézőtér közötti 4,0 m x 2,40 m méretű harmonika ajtó cseréje. A teljes közösségi tér 34,78 m² nézőtér 67,60 m² és színpad 22,61 m² kifestése RAL színnel megadott műanyag festékkel.

Rövid megbeszélés után a polgármester szavazást rendelt el a következő határozati javaslat elfogadásáról: *Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete Ajánlattételi felkérést tett közzé a Magyar Falu Program keretében „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című, MFP-NHI/2019 kódszámú alprogram pályázati felhívása alapján elnyert támogatásának a 920/3009/708/3/2019 iktatószámú Támogatói Okirat szerinti felhasználására az Únyi Művelődési Ház belső felújítására. A beérkezett Ajánlatok az Ajánlattételi Felhívás 16. pontja szerint kerültek elbírálásra. Az alábbi beérkezett ajánlattevők ajánlatait érvényesnek fogadja el: 1. Ajánlatadó: BAU-KONTRAKTOR Kft. 8600 Siófok, Kossuth Lajos u. 15.; Ajánlati ár: nettó 3.932.880 Ft. 2. Ajánlatadó: Borsod-Térségi Beton Kft. 3661 Ózd, Nagyvölgyi út 63.; Ajánlati ár: nettó 3.739.987 Ft. 3. Ajánlatadó: Szekrényessy Szolgáltató Szociális Szövetkezet 600 Siófok, Akácvirág u. 4/b; Ajánlati ár: bruttó 4.116.172 Ft. Érvénytelen ajánlat nem volt. Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a bírálati eredmény alapján nyertes ajánlattevőként kihirdeti a Borsod-Térségi Beton Kft. (3661 Ózd, Nagyvölgyi út 63.) ajánlatát. Ajánlati ár: nettó 3.739.987 Ft, azaz hárommillió-hétszázharminckilencezer-*

kilencszáznolcvanhét Ft. A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel, egyeztetés után a Vállalkozói Szerződést megkösse. Határidő: szerződéskötésre 30 nap; Felelős: Pósfai József polgármester.

A Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete
66/2019. (X. 31.) ÚKÖKt. határozata**

Építési feladatok ellátására érkezett ajánlatok bírálatáról

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete Ajánlattételi felkérést tett közzé a Magyar Falu Program keretében „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című, MFP-NHI/2019 kódszámú alprogram pályázati felhívása alapján elnyert támogatásának a 920/3009/708/3/2019 iktatószámú Támogatói Okirat szerinti felhasználására az **Únyi Művelődési Ház belső felújítására**. A beérkezett Ajánlatok az Ajánlattételi Felhívás 16. pontja szerint kerültek elbírálásra.

Az alábbi beérkezett ajánlattevők ajánlatait érvényesnek fogadja el:

1. Ajánlatadó: **BAU-KONTRAKTOR Kft.** 8600 Siófok, Kossuth Lajos u. 15.

Ajánlati ár: nettó 3.932.880 Ft

2. Ajánlatadó: **Borsod-Térségi Beton Kft.** 3661 Ózd, Nagyvölgyi út 63.

Ajánlati ár: nettó 3.739.987 Ft

3. Ajánlatadó: **Szekrényessy Szolgáltató Szociális Szövetkezet** 600 Siófok, Akácvirág u. 4/b

Ajánlati ár: bruttó 4.116.172 Ft

Érvénytelen ajánlat nem volt.

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a bírálati eredmény alapján nyertes ajánlattevőként kihirdeti a **Borsod-Térségi Beton Kft.** (3661 Ózd, Nagyvölgyi út 63.) ajánlatát. Ajánlati ár: nettó 3.739.987 Ft, azaz hárommillió-hétszázharminckilencezer-kilencszáznolcvanhét Ft.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel, egyeztetés után a Vállalkozói Szerződést megkösse.

Határidő: szerződéskötésre 30 nap

Felelős: Pósfai József polgármester

Pósfai József polgármester: Kérdezi, hogy a hangtechnika kiépítésére érkezett ajánlatok bírálatához van-e kérdés?

(Bírálati lapok a jegyzőkönyv 9. mellékletei.)

Kérdés hiányában a polgármester szavazást rendelt el a következő határozati javaslat elfogadásáról:
Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete Ajánlattételi felkérést tett közzé a Magyar Falu Program keretében „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című, MFP-NHI/2019 kódszámú alprogram pályázati felhívása alapján elnyert támogatásának a 920/3009/708/3/2019 iktatószámú Támogatói Okirat szerinti felhasználására az Únyi Művelődési Ház hangtechnikájának kiépítésére. A beérkezett Ajánlatok az Ajánlattételi Felhívás 4.13. pontja szerint kerültek elbírálásra. Az alábbi beérkezett ajánlattevők ajánlatait érvényesnek fogadja el: 1. Ajánlatadó: FlashTelecom Kft. 2700 Cegléd, Damjanich utca 8/B. Ajánlati ár: nettó 1.501.700 Ft; 2. Ajánlatadó: JTC Akustic Kft. 2700 Cegléd, Tüske u. 5. Ajánlati ár: nettó 1.183.267 Ft; 3. Ajánlatadó: Juhászné Fehér Edit Egyéni vállalkozó 2713 Csemő, Ceglédi u. 9. Ajánlati ár: bruttó 1.677.010 Ft. Érvénytelen ajánlat nem volt. Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a bírálati eredmény alapján nyertes ajánlattevőként kihirdeti a JTC Akustic Kft. (2700 Cegléd, Tüske u. 5.) ajánlatát. Ajánlati ár: nettó 1.183.267 Ft, azaz egymillió-egyszáznolcvanháromezer-kettőszázhatvanhét Ft. A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel, egyeztetés után a Vállalkozói Szerződést megkösse. Határidő: szerződéskötésre 30 nap; Felelős: Pósfai József polgármester.

A Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete
67/2019. (X. 31.) ÚKÖKt. határozata**

Hangtechnika kiépítésére érkezett ajánlatok bírálatáról

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete Ajánlattételi felkérést tett közzé a Magyar Falu Program keretében „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című, MFP-NHI/2019 kódszámú alprogram pályázati felhívása alapján elnyert támogatásának a 920/3009/708/3/2019 iktatószámú Támogatói Okirat szerinti felhasználására az Únyi Művelődési Ház hangtechnikájának kiépítésére. A beérkezett Ajánlatok az Ajánlattételi Felhívás 4.13. pontja szerint kerültek elbírálásra.

Az alábbi beérkezett ajánlattevők ajánlatait érvényesnek fogadja el:

1. Ajánlatadó: **FlashTelecom Kft.** 2700 Cegléd, Damjanich utca 8/B.

Ajánlati ár: nettó 1.501.700 Ft

2. Ajánlatadó: **JTC Akustic Kft.** 2700 Cegléd, Tüske u. 5.

Ajánlati ár: nettó 1.183.267 Ft

3. Ajánlatadó: **Juhászné Fehér Edit** Egyéni vállalkozó 2713 Csemő, Ceglédi u. 9.

Ajánlati ár: bruttó 1.677.010 Ft

Érvénytelen ajánlat nem volt.

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a bírálati eredmény alapján nyertes ajánlattevőként kihirdeti a **JTC Akustic Kft.** (2700 Cegléd, Tüske u. 5.) ajánlatát. Ajánlati ár: nettó 1.183.267 Ft, azaz egymillió-egyszáznyolcvanháromezer-kettőszázhatvanhét Ft.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel, egyeztetés után a Vállalkozói Szerződést megkösse.

Határidő: szerződéskötésre 30 nap

Felelős: Pósfai József polgármester

Pósfai József polgármester: Ismerteti a műszaki ellenőri Megbízási szerződés tervezetét (*Jkv. 10. melléklete*). Elmondja, hogy egy ajánlatot kért, mert a közbeszerzési törvény szerint ekkora összegnél elég az egy ajánlat begyűjtése, és mint már mondta ennek díja nem része a pályázati költségvetésnek. A díj szolid, annak köszönhetően, hogy a pályázat műszaki dokumentációjának készítőjéről van szó. Kérdezi, hogy a van-e kérdés?

Kérdés hiányában a polgármester szavazást rendelt el a következő határozati javaslat elfogadásáról:
Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című, MFP-NHI/2019 kódszámú alprogram pályázati felhívása alapján elnyert támogatást a 920/3009/708/3/2019 iktatószámú Támogatói Okirat szerint használhatja fel az Únyi Művelődési Ház belső felújítására. Ezen dokumentumok kötelezően előírják műszaki ellenőr alkalmazását. A műszaki ellenőr alkalmazására a Jkv 11. melléklete szerinti Megbízási szerződést elfogadja. A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy egyeztetés után a Megbízási szerződést megkösse. A műszaki ellenőrzés díját a 2020. évi költségvetésében saját kiadásként betervezi. Határidő: szerződéskötésre 30 nap; Felelős: Pósfai József polgármester.

A Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete
68/2019. (X. 31.) ÚKÖKt. határozata

Műszaki ellenőri szerződésről

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című, MFP-NHI/2019 kódszámú alprogram pályázati felhívása alapján elnyert támogatást a 920/3009/708/3/2019 iktatószámú Támogatói Okirat szerint használhatja fel az Únyi Művelődési Ház belső felújítására. Ezen dokumentumok kötelezően előírják műszaki ellenőr alkalmazását.

A műszaki ellenőr alkalmazására a *Jkv 10. melléklete* szerinti Megbízási szerződést elfogadja.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy egyeztetés után a Megbízási szerződést megkösse.

A műszaki ellenőrzés díját a 2020. évi költségvetésében saját kiadásként betervezi.

Határidő: szerződéskötésre 30 nap

Felelős: Pósfai József polgármester

8.) Napirend tárgyalása

Egyebek

Előadó: Pósfai József polgármester

a) Szerződés elfogadása a településrendezési terv módosításáról

Pósfai József polgármester: Az M100 jelű, Esztergom–M1 autópályát összekötő út tervezése, illetve megépítése kapcsán szükségessé válik a község rendezési tervének a módosítása. A költségeket az út terveinek a készítője állja. Az erről szóló szerződéstervet (*jkv. 11. melléklete*) képviselő-társai megkapták. Javasolja a szerződés elfogadását.

Rövid megbeszélés után a polgármester szavazást rendelt el a következő határozati javaslat elfogadásáról: *Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul az „Esztergom–M1 autópályá közúti kapcsolat fejlesztése Tanulmányterv, Megvalósíthatósági tanulmány, KHT, valamint engedélyezési és kiviteli terv elkészítése (K001.09)” tárgyú projekt keretében szükségessé váló, területét érintő település-rendezési eszközök módosításához. Az erről szóló, a Jkv 11. mellékletét képező, Településrendezési szerződést elfogadja. A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert a Településrendezési szerződés aláírására. Határidő: szerződéskötésre 10 nap; Felelős: Pósfai József polgármester.*

A Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete
69/2019. (X. 31.) ÚKÖKt. határozata

Településrendezési szerződés elfogadásáról

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul az „Esztergom–M1 autópályá közúti kapcsolat fejlesztése Tanulmányterv, Megvalósíthatósági tanulmány, KHT, valamint engedélyezési és kiviteli terv elkészítése (K001.09)” tárgyú projekt keretében szükségessé váló, területét érintő település-rendezési eszközök módosításához. Az erről szóló, a *Jkv 11. mellékletét* képező, Településrendezési szerződést elfogadja.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert a Településrendezési szerződés aláírására.

Határidő: szerződéskötésre 10 nap

Felelős: Pósfai József polgármester

b) Árajánlat-kérés Rendezési terv egyéb módosítására

Pósfai József polgármester: A rendezési terv egyéb módosítására is lehetőség van, de annak a költségeit az önkormányzatnak kell vállalnia. Javasolja árajánlat kérését a 094/1, 012/1, 12/3 és a 084 hrsz-ú utak belterületbe vonására. A 084 hrsz-ú utat a belterületbe vonás előtt célszerű lenne megosztani, és csak a Határ utcával párhuzamos szakaszát belterületbe vonatni. Kérdezi, hogy van-e más javaslat, a rendezési terv módosítására?

Rövid megbeszélést követően a polgármester szavazást rendelt el a következő határozati javaslat elfogadásáról: *Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kérjen árajánlatot a Völgyzugoly Műhely Területfejlesztő és Tervező Kft-től (cím: 1124 Budapest, Németvölgyi út 87. 2. em. 15.) az únyi 094/1, 012/1, 12/3 és a 084 hrsz-ú, önkormányzati utak belterületbe vonására. A fentnevezett utak belterületbe vonása így az Esztergom–M1 autópályát összekötő út tervezése, illetve megépítése kapcsán szükségessé váló községi rendezési terv módosításával együtt kivitelezhető. Határidő: 30 nap; Felelős: polgármester*

A Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag (5 igen szavazattal), ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete 70/2019. (X. 31.) ÚKÖKt. határozata

Árajánlat-kérésről

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kérjen árajánlatot a Völgyzugoly Műhely Területfejlesztő és Tervező Kft-től (cím: 1124 Budapest, Németvölgyi út 87. 2. em. 15.) az únyi 094/1, 012/1, 12/3 és a 084 hrsz-ú, önkormányzati utak belterületbe vonására. A fentnevezett utak belterületbe vonása így az Esztergom–M1 autópályát összekötő út tervezése, illetve megépítése kapcsán szükségessé váló községi rendezési terv módosításával együtt kivitelezhető.

Határidő: 30 nap

Felelős: polgármester

c) Támogatási kérelem megvitatása

Pósfai József polgármester: A kérelmet (*Jkv. 12. melléklete*) kiküldte, tehát ismert. Javaslat 10.000 Ft támogatás jóváhagyása.

Rövid megbeszélés után a polgármester szavazást rendelt el a következő határozati javaslat elfogadásáról: *Úny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Medikopter Alapítvány (1439 Budapest, Pf. 679) támogatási kérelmének helyt ad. Felelősségteljes munkájuk elismeréseként működési költségeiket 2019-ben 10.000 Ft, azaz tízezer Ft-tal támogatja. Ezen támogatás teljesítésére az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (I. 29.) Önkormányzati rendeletének az általános tartaléka nyújt fedezetet. Határidő: teljesítésre 15 nap; Felelős: polgármester.*

A Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete 71/2019. (X. 31.) ÚKÖKt. határozata

Medikopter Alapítvány támogatásáról

Úny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alapítvány (1439 Budapest, Pf. 679) támogatási kérelmének helyt ad. Felelősségteljes munkájuk elismeréseként működési költségeiket 2019-ben 10.000 Ft, azaz tízezer Ft-tal támogatja.

Ezen támogatás teljesítésére az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (I. 29.) Önkormányzati rendeletének az általános tartaléka nyújt fedezetet.

Határidő: teljesítésre 15 nap;

Felelős: polgármester

d) Felhatalmazás-kérés Ajánlattételi felhívás közzétételére

Pósfai József polgármester: A VP6-19.2.1.-2-4-17 kódszámú, Identitásvezérelt közösségi célú fejlesztések támogatása című pályázati felhívásra benyújtott, „Úny, Templom utcai közösségi tér fejlesztése” című pályázat támogatásban részesült. A Támogatói okirat szerint 2021. április 30-ig kell befejezni a programot. Mivel a pályázat költségvetése közel két éve készült, féltő, hogy ennyiből már nem tudják megvalósítani a fejlesztést, ezért is célszerű minél előbb Ajánlattételi felhívást közzé tenni. Az ajánlatok bírálata a Képviselő-testület hatásköre.

A Támogatói okirat szerint lehetőség van előleg igénylésére a támogatás 50 %-ig, ami 1 497 046 Ft. Javasolja benyújtani az előlegigényt.

Rövid megbeszélés után a polgármester szavazást rendelt el a következő határozati javaslat elfogadásáról: *Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a VP6-19.2.1.-2-4-17 kódszámú, Identitásvezérelt közösségi célú fejlesztések támogatása című pályázati felhívás keretében elnyert, 3023460444 iratazonosítóval ellátott Támogatói Okirat szerint támogatási előleg kifizetési kérelem benyújtásáról határoz. Az igényelt támogatási előleg összegét az elnyert támogatás 50 %-ban (1 497 046 Ft) határozza meg. Beruházás tervezett költsége mindösszesen: 3 992 128 Ft. Jávahagyott támogatás: 2 994 093 Ft. Szükséges önerő: 998 035 Ft. Támogatás intenzitása: 75 %. Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megvalósításhoz szükséges 998 035 Ft kilencszázkilencvennyolcezer-harmincöt Ft önerőt a 2020. évi költségvetésében biztosítja. Határidő: kérelem benyújtására 30 nap; Felelős: Pósfai József polgármester*

A Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete
72/2019. (X. 31.) ÚKÖKt. határozata**

Előlegigénylés benyújtásáról

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a VP6-19.2.1.-2-4-17 kódszámú, Identitásvezérelt közösségi célú fejlesztések támogatása című pályázati felhívás keretében elnyert, 3023460444 iratazonosítóval ellátott Támogatói Okirat szerint támogatási előleg kifizetési kérelem benyújtásáról határoz.

Az igényelt támogatási előleg összegét az elnyert támogatás 50 %-ban (1 497 046 Ft) határozza meg.

Beruházás tervezett költsége mindösszesen: 3 992 128 Ft

Jávahagyott támogatás: 2 994 093 Ft

Szükséges önerő: 998 035 Ft

Támogatás intenzitása: 75 %.

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megvalósításhoz szükséges 998 035 Ft kilencszázkilencvennyolcezer-harmincöt Ft önerőt a 2020. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: kérelem benyújtására 30 nap

Felelős: Pósfai József polgármester

e) Lejárt haszonbérleti szerződések megújításáról

Pósfai József polgármester: Az öt éve földhasználatra megkötött haszonbérleti szerződések lejártak. Egy bérlő jelezte írásban, hogy meghosszabbítaná a bérleti szerződést. Az önkormányzat vagyonával való rendelkezésről szóló 17/2011. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdése kimondja, hogy az önkormányzati vagyon használati vagy hasznosítási jogát átengedni 1 millió forint értékhatár felett pályázati eljárás útján lehet. Nem minden ingatlan éri el ezt az értéket. Ezeket külön lehetne kezelni. Viszont, ha pályázati felhívást tesznek közzé, akkor szerinte ingatlanonként kell megtenni. A külterületi ingatlanok ráadásul külön kezelendők, mert ott a szerződést ki kell függeszteni és a pályázóra még akkor is rá lehet licitálni.

A minimális földbérleti díjat javasolja 1 Ft/m²/évben meghatározni.

Várja a javaslatokat.

Héder János jegyző: Úgy tudja, hogy rekreációs hasznosítás esetén nem kell az adásvételi szerződést kifüggeszteni.

Hajdárné Molnár Katalin Elvira: A rendeletnek megfelelően pályázat útján javasolja hasznosítani a kérdéses ingatlanokat. Azt viszont fontosnak tartja megfogalmazni a felhívásban, hogy aki szeretné meghosszabbítani a bérletet, az valamilyen szinten előnyt élvezzen. Az 1 Ft-os induló bérleti díjat elfogadhatónak tartja.

Azt javasolja, hogy a következő testületi ülésre készüljön pályázati felhívás tervezet, és akkor döntsenek a hogyan továbbról.

Rövid megbeszélés után a polgármester szavazást rendelt el a következő határozati javaslat elfogadásáról: *Úny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a bérleti díjtételekről szóló 59/2015. (VIII. 6.) ÚKÖKt. határozatának I. pontját. A kül- és belterületi termőföldek bérbeadásának minimum díját a mai naptól 1 Ft/m²/évben határozza meg. Egyben felkéri a jegyzőt és a polgármestert, hogy a következő testületi ülésre készítsen az önkormányzat vagyonával való rendelkezésről szóló 17/2011. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 10. § előírásainak megfelelő pályázati felhívás tervezetet. Határidő: kihirdetésre 15 nap, pályázati felhívás készítésére 2019. november 25.; Felelős: jegyző, polgármester.*

A Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete 73/2019. (X. 31.) ÚKÖKt. határozata

Az 59/2015. (VIII. 6.) ÚKÖKt. határozat módosításáról

Úny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a bérleti díjtételekről szóló 59/2015. (VIII. 6.) ÚKÖKt. határozatának I. pontját. A kül- és belterületi termőföldek bérbeadásának minimum díját a mai naptól 1 Ft/m²/évben határozza meg. Egyben felkéri a jegyzőt és a polgármestert, hogy a következő testületi ülésre készítsen az önkormányzat vagyonával való rendelkezésről szóló 17/2011. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 10. § előírásainak megfelelő pályázati felhívás tervezetet.

Határidő: kihirdetésre 15 nap,

pályázati felhívás készítésére 2019. november 25.

Felelős: jegyző, polgármester

f) Közmeghallgatás időpontja

Pósfai József polgármester: Az idei évben még nem tartott a Képviselő-testület Közmeghallgatást.

Az előzetes szóbeli egyeztetés eredményeként szavazást rendelt el a következő határozati javaslatról:
Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. évi Közmeghallgatását 2019. november 11-én 17 órakor tartja az Únyi Művelődési házban. Napirend: 1.) Állampolgári ötletek, javaslatok a gazdasági program összeállításához; Levezető: Pósfai József polgármester. Határidő: 2019. november 11. Felelős: Polgármester.

A Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag (5 igen szavazattal), ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete
74/2019. (X. 31.) ÚKÖKt. határozata**

A Közmeghallgatásról

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. évi Közmeghallgatását 2019. november 11-én 17 órakor tartja az Únyi Művelődési házban.
Napirend: 1.) Állampolgári javaslatok, hozzászólások
Levezető: Pósfai József polgármester.

Határidő: 2019. november 11.

Felelős: polgármester.

g) Következő testületi ülés időpontja

Pósfai József polgármester: A következő testületi ülést 2019. november 25. 17 órára tervezi összehívni. Kéri képviselő-társait, ha valakinek nem jó az időpont jelezze.
Hozzászólás hiányában lezárta a napirendet.

Az ülésen több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el. A polgármester megköszönte a megjelenést, majd az ülést 18 óra 55 perckor bezárta.

K.m.f.



Pósfai József
polgármester



Héder János
jegyző

1. melléklet

JELENLÉTI ÍV

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2019. október 30. napján tartott,
nyílt, alakuló üléséről

Név:

Aláírás:

Pósfai József

Polgármester



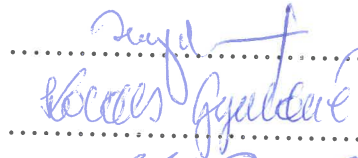
Borossné Bakon Erika

Képviselő



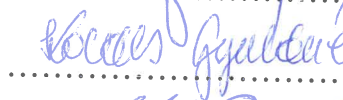
Hajdárné Molnár Elvira

Képviselő



Kovács Gyuláné

Képviselő



Németh Dezső Attila

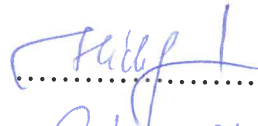
Képviselő



Meghívottak:

Héder János

Jegyző



Cseke Istvánné

HVB elnöke



.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Úny Község Polgármestere

2528 Úny,

Kossuth L. u. 2.

Tel.: 33-508-800

E-mail: polgarmester@uny.hu

Iktatószám: 39-31/2019.

Meghívó

Értesítem, hogy Úny Község Képviselő-testülete
rendkívüli, nyílt ülését

2019. október 30-én (szerdán) 17 órakor tartja,
amelyre ezennel tisztelettel meghívom!

Az ülés helye: **Idősek Klubja**
Úny, Kossuth Lajos u. 2.

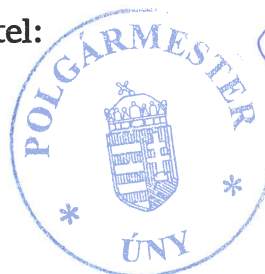
Tervezett napirend:

- 1.) Képviselő-testület eskütétele
Esküevő: Pósfai József polgármester
- 2.) A polgármester eskütétele
Esküevő: képviselőtestület
- 3.) Alpolgármester megválasztása titkos szavazással
Előterjesztő: Pósfai József polgármester
- 4.) Alpolgármester eskütétele
Esküevő: Pósfai József polgármester
- 5.) Az Ügyrendi Bizottság megválasztása
Előterjesztő: Pósfai József polgármester
- 6.) A polgármester, alpolgármester és a bizottsági tagok illetményének a megállapítása
Előterjesztő: Pósfai József polgármester
- 7.) A művelődési ház felújítására elnyert MFP támogatás felhasználására érkezett ajánlatok bírálata
Előterjesztő: Pósfai József polgármester
- 8.) Egyebek

Megjelenésére feltétlenül számítok!

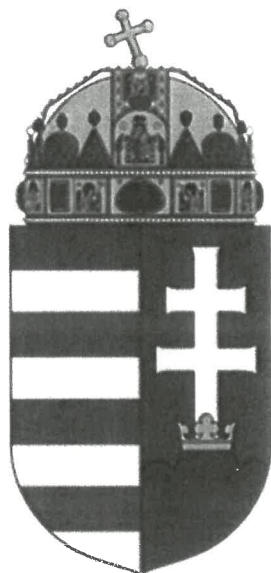
Úny, 2019. október 24.

Tisztelettel:




Pósfai József
Polgármester

3. melléklet



Képviselői Eskü

„Én,

Hajdárné Molnár Katalin Elvira

becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; képviselői tisztségemből eredő feladataimat Úny település fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

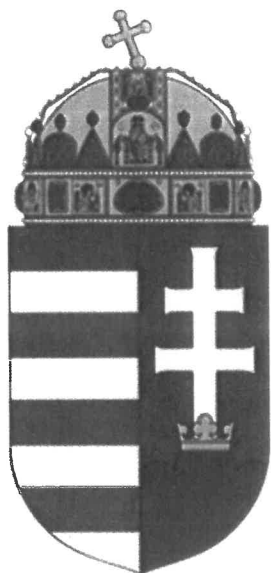
Isten engem úgy segítjen!”

.....
Hajdárné Molnár Katalin Elvira
esküt tevő

.....
Hajdárné Molnár Katalin Elvira
esküt vevő



Úny, 2019. október 30.



Képviselői Eskü

„Én,

Borossné Bakon Erika

becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; képviselői tisztségemből eredő feladataimat Úny település fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

Isten engem úgy segítjen!”

Borossné Bakon Erika

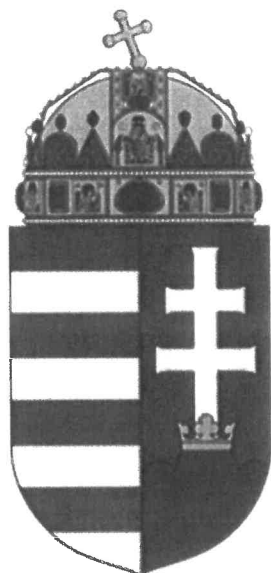
esküt tevő

Eskü

esküt vevő



Úny, 2019. október 30.



Képviselői Eskü

„Én,

Németh Dezső Attila

becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; képviselői tisztségemből eredő feladataimat Úny település fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

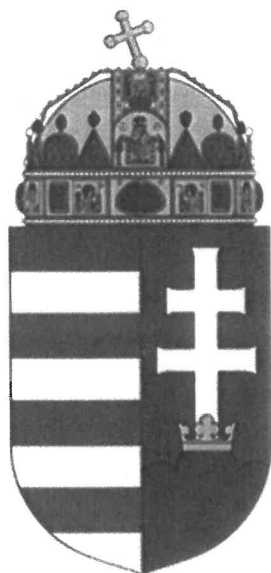
Isten engem úgy segítjen!”

Németh D. Attila.....
esküt tevő

.....
esküt vevő



Úny, 2019. október 30.



Képviselői Eskü

„Én,

Kovács Gyuláné

becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; képviselői tisztségemből eredő feladataimat Úny település fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

Isten engem úgy segítjen!”

Kovács Gyuláné

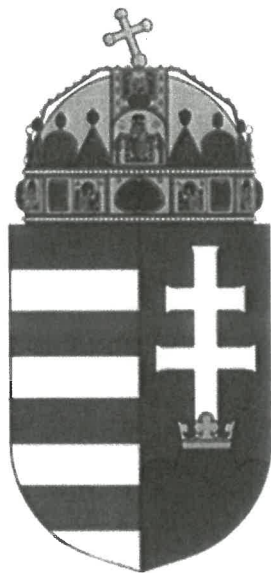
.....
esküt tevő

[Signature]

.....
esküt vevő



Úny, 2019. október 30.



Polgármesteri Eskü

„Én,

Pósfai József

becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; polgármesteri tisztségemből eredő feladataimat Úny település fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

Isten engem úgy segítjen!”

.....
esküt tevő

.....
esküt vevő



Úny, 2019. október 30.

Jegyzőkönyv

Készült: Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. október 30-án 17 órai kezdettel megtartott ülése keretében az alpolgármester megválasztásáról 17.20 órakor tartott titkos szavazásról.

Az ülés helye: Idősek Klubja
Úny, Kossuth Lajos utca 2.

Jelen vannak: A titkos szavazás lebonyolításával megbízott eseti bizottság tagjai:

HAIÓKINÉ MOLNÁR ELVIRA elnök,

BROSSNÉ BALON ERKA tag,

NEHETH DESSÉ ANIKÓ tag,

A polgármester által az alpolgármesteri tisztségre javasolt képviselő neve:

Kovács Gyuláné

A képviselő-testület létszáma: 5 fő

Jelenlévők száma: 5 fő

Szavazott: 5 fő

Érvényes szavazatok száma: 5 db

Ebből: Igen szavazat: 4 fő

Nem szavazat: 0 fő

Tartózkodott: 1 fő

A Bizottság megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai közül 4 fő igennel, 0 fő nemmel szavazott, 1 fő tartózkodott. A Bizottság elnöke a szavazás eredményét a képviselő-testülettel közölte.

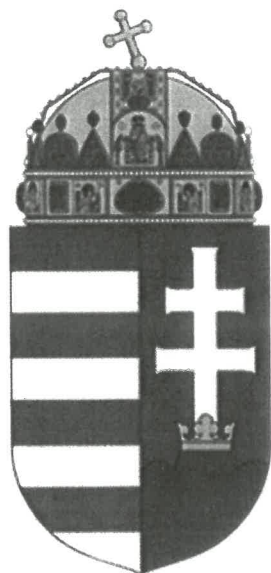
Kmf.

.....
Elnök

..... tag

..... tag

6. melléklet



Alpolgármesteri Eskü

„Én,

Kovács Gyuláné

becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; alpolgármesteri tisztségemből eredő feladataimat Úny település fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

Isten engem úgy segítjen!”

Kovács Gyuláné

.....
esküt tevő

[Signature]

.....
esküt vevő



Úny, 2019. október 30.

7. melléklet

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2528 Úny, Kossuth Lajos utca 2.

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Kovács Gyuláné, Úny Község 2019. október 30-án megválasztott alpolgármestere nyilatkozom, hogy tisztségem ellátásához nem kérem tiszteletdíj megállapítását, a tiszteletdíj egészéről lemondok.

Úny, 2019. október 30.



Kovács Gyuláné
alpolgármester

BÍRÁLATI LAP

Bíráló Bizottság: Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Az eljárás tárgya: A Magyar Falu Program keretében „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című, MFP-NHI/2019 kódszámú alprogram pályázati felhívása alapján elnyert támogatás felhasználása, az **Únyi Művelődési Ház belső felújítására**, hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli eljárás során beérkezett ajánlatok bírálata.

A belső felújítás nem közbeszerzés köteles. A szolgáltatást Ajánlatkérő „kézi beszerzés” útján valósítja meg. Úny Község Önkormányzatának, mint Ajánlatkérőnek egybeszámítási kötelezettsége nem áll fenn jelen beszerzés tekintetében.

Az Ajánlattételi felhívások kiküldésének időpontja: 2019. szeptember 19.

Az ajánlattételi határidő **2019. október 15. 12 óra 00 perc** volt.

A Bíráló Bizottság ülésére 2019. október 30.-án került sor.

Három Ajánlat érkezett be, ebből három érvényes.

Az ajánlattételi eljárás eredményes.

Érvényes Ajánlatok

<i>Ajánlattevő</i>	<i>Ár (nettó FT)</i>	<i>Teljesítési határidő</i>
BAU-KONTRAKTOR Kft. 8600 Siófok, Kossuth Lajos u. 15.	3.932.880 Ft	2020. február 29.
Borsod-Térségi Beton Kft. 3661 Ózd, Nagyvölgyi út 63.	3.739.987 Ft	2020. február 14.
Székényessy Szolgáltató Szociális Szövetkezet 8600 Siófok, Akácvirág u. 4/b	4.116.172 Ft	2020. február 29.

Bírálati szempont: Legjobb ár-érték arány.

Ajánlatkérő kizárólag azokat az ajánlatokat értékeli, amik megfelelnek az Ajánlatkérésben előírt feltételeknek, az Ajánlatkérésben megfogalmazott bírálati szempontok szerint.

Elért pontszámok

BAU-KONTRAKTOR Kft.

<i>Bírálati szempont:</i>	<i>Súlyszám:</i>	<i>Elért pontszám</i>
1. Nettó vállalási ár (HUF)	80	764,69
2. Teljesítési határidő	20	106,90
Összesen:		871,59

Borsod-Térségi Beton Kft.

<i>Bírálati szempont:</i>	<i>Súlyszám:</i>	<i>Elért pontszám</i>
1. Nettó vállalási ár (HUF)	80	800
2. Teljesítési határidő	20	200
Összesen:		1 000

Szokrénnyessy Szolgáltató Szociális Szövetkezet

<i>Bírálati szempont:</i>	<i>Súlyszám:</i>	<i>Elért pontszám</i>
1. Nettó vállalási ár (HUF)	80	734,20
2. Teljesítési határidő	20	106,90
Összesen:		841,10

Nyertes Ajánlattevő, aki a magasabb pontszámot érte el, és a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet mértékére tekintettel tett ajánlatot, valamint a szerződés teljesítésére alkalmas:

Borsod-Térségi Beton Kft.

3661 Ózd, Nagyvölgyi út 63.

Második helyezett: **BAU-KONTRAKTOR Kft.** 8600 Siófok, Kossuth Lajos u. 15.

Harmadik helyezett: **Szokrénnyessy Szolgáltató Szociális Szövetkezet**

8600 Siófok, Akácvirág u. 4/b

Érvénytelen ajánlat: nincs

Úny, 2019. október 30.

Pósfai József
Polgármester

Mellékletek:

1. sz. melléklet:

FEOLVASÓ LAP

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	A Magyar Falu Program keretében „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című, MFP-NHI/2019 kódszámú alprogram pályázati felhívása alapján elnyert támogatás felhasználása, az <i>Úny Művelődési Ház belső felújítására</i>
Ajánlatkérő neve, címe:	Úny Község Önkormányzata 2528 Úny, Kossuth L. u. 2.
Ajánlattevő neve (megnevezése):	BAU-KONTRAKTOR KFT
Ajánlattevő címe (székhely):	8600 SIÓFOK, KOSSUTH UTCA 15.
Adószám:	25934544-2-14
Képviselőre jogosult személy neve, beosztása:	CSAVAJDA BALÁZS
Képviselőre jogosult személy elérhetősége:	+36 30 969 5596
Kapcsolattartó neve:	CSAVAJDA BALÁZS
Kapcsolattartó levelezési címe:	8600 SIÓFOK, KOSSUTH UTCA 15.
Kapcsolattartó telefonszáma:	+36 30 969 5596
Kapcsolattartó telefaxszáma:	
Kapcsolattartó e-mail címe:	BAUKONTRAKTOR@GMAIL.COM
Az ajánlat érvényessége:	90 NAP

- **Nettó ajánlati ár (HUF):** 3.932.880.- Ft + ÁFA, azaz
Hárommilliókilencszázharminckétezer-nyolcszáznyolcvan forint plusz ÁFA
- **Teljesítési határidő:** 2020. február 29.

Keltezés: Siófok, 2019. október 1.

BAU-KONTRAKTOR Kft.
8600 Siófok, Kossuth L. u. 15.
Adószám: 25934544-2-14
Cg: 14-09-315878
(Cégszerű aláírás a költőtség-
vállalásra jogosult/jogosultak részéről, pecsét)

Mellékletek:

1. sz. melléklet:

FELOLVASÓ LAP

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	A Magyar Falu Program keretében „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című, MFP-NHI/2019 kódszámú alprogram pályázati felhívása alapján elnyert támogatás felhasználása, az <i>Únyi Művelődési Ház belső felújítására</i>
Ajánlatkérő neve, címe:	Úny Község Önkormányzata 2528 Úny, Kossuth L. u. 2.
Ajánlattevő neve (megnevezése):	BORSOD-TÉRSÉGI BETON Kft.
Ajánlattevő címe (székhely):	3661 Ózd, Nagyvölgyi út 63.
Adószám:	26559731-2-05
Képviselőre jogosult személy neve, beosztása:	Léhy Gábor ügyvezető
Képviselőre jogosult személy elérhetősége:	3661 Ózd, Nagyvölgyi út 61.
Kapcsolattartó neve:	Léhy Gábor
Kapcsolattartó levelezési címe:	3661 Ózd, Nagyvölgyi út 61.
Kapcsolattartó telefonszáma:	+36 20 2371-454
Kapcsolattartó telefaxszáma:	
Kapcsolattartó e-mail címe:	borsodtersegibetonkft@gmail.com
Az ajánlat érvényessége:	60 nap

- **Nettó ajánlati ár (HUF):** 3 739 987- Ft + ÁFA, azaz
hárommillió-hétszázharminckilencezer-kilencszázyolcvanhét forint plusz ÁFA
- Teljesítési határidő: 2020. 02. 14

Keltezés: Ózd, 2019-10-15



BORSOD-TÉRSÉGI BETON Kft.
3661 Ózd, Nagyvölgyi út 63.
Asz.: 26559731-2-05 • HU 26559731
Céj.szám: 05-09-031276
K&H Bank:
10400353-50526886-80511001

(Cégszerű aláírás a kötelezettség-vállalásra jogosult/jogosultak részéről, pecsét)

Mellékletek:

1. sz. melléklet:

FELOLVASÓ LAP

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	A Magyar Falu Program keretében „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című, MFP-NHI/2019 kódszámú alprogram pályázati felhívása alapján elnyert támogatás felhasználása, az <i>Únyi Művelődési Ház belső felújítására</i>
Ajánlatkérő neve, címe:	Úny Község Önkormányzata 2528 Úny, Kossuth L. u. 2.
Ajánlattevő neve (megnevezése):	Székrenyessy Szolgáltató Szociális Szövetkezet
Ajánlattevő címe (székhely):	8600 Siófok, Akácvirág utca 4/b
Adószám:	25155059-2-14
Képviselőre jogosult személy neve, beosztása:	Sárvári Zoltán
Képviselőre jogosult személy elérhetősége:	+36 70 388 9426
Kapcsolattartó neve:	Sárvári Zoltán
Kapcsolattartó levelezési címe:	8600 Siófok, Akácvirág utca 4/b
Kapcsolattartó telefonszáma:	+36 70 388 9426
Kapcsolattartó telefaxszáma:	
Kapcsolattartó e-mail címe:	szekrenyessyszovetkezet@gmail.com
Az ajánlat érvényessége:	90 nap

- **Nettó ajánlati ár (HUF):** 4.116.172.- Ft + ÁFA, azaz
Négymillióegyszáztizenhatezer-egyszázhetvenkettő forint plusz ÁFA
- **Teljesítési határidő:** 2020. február 29.

Keltezés: Siófok, 2019. október 6.

**Székrenyessy Szolgáltató
Szociális Szövetkezet**
8600 Siófok, Akácvirág u. 4/b
Adószám: 25155059-2-14
Cégj.sz.: 14-02-300284
Bsz.: 50800290-15605209


(Cégszerű aláírás a kötelezettség-
vállalásra jogosult/jogosultak részéről, pecsét)

BÍRÁLATI LAP

Bíráló Bizottság: Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Az eljárás tárgya: A Magyar Falu Program keretében „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című, MFP-NHI/2019 kódszámú alprogram pályázati felhívása alapján elnyert támogatás felhasználása, az **Únyi Művelődési Ház hangtechnikájának kiépítése**, hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli eljárás során beérkezett ajánlatok bírálata.

A belső felújítás nem közbeszerzés köteles. A szolgáltatást Ajánlatkérő „kézi beszerzés” útján valósítja meg. Úny Község Önkormányzatának, mint Ajánlatkérőnek egybeszámítási kötelezettsége nem áll fenn jelen beszerzés tekintetében.

Az Ajánlattételi felhívások kiküldésének időpontja: 2019. október 10.

Az ajánlattételi határidő **2019. október 18. 12 óra 00 perc** volt.

A Bíráló Bizottság ülésére 2019. október 30.-án került sor.

Három Ajánlat érkezett be, ebből három érvényes.

Az ajánlattételi eljárás eredményes.

Érvényes Ajánlatok

<i>Ajánlattevő</i>	<i>Ár (nettó FT)</i>	<i>Szállítási határidő</i>
FlashTelecom Kft. 2700 Cegléd, Damjanich utca 8/B.	1.501.700 Ft	30 nap
JTC Akustic Kft. 2700 Cegléd, Tüske u. 5.	1.183.267 Ft	21 nap
Juhászné Fehér Edit Egyéni vállalkozó 2713 Csemő, Ceglédi u. 9.	1.677.010 Ft	30 nap

Bírálati szempont: Legjobb ár-érték arány.

Ajánlatkérő kizárólag azokat az ajánlatokat értékeli, amik megfelelnek az Ajánlatkérésben előírt feltételeknek, az Ajánlatkérésben megfogalmazott bírálati szempontok szerint.

Elért pontszámok

FlashTelecom Kft.

<i>Bírálati szempont:</i>	<i>Súlyszám:</i>	<i>Elért pontszám</i>
1. Nettó vállalási ár (HUF)	10, 5, 2 pont	5
2. Szállítási határidő	7, 3, 1 pont	3
Összesen:		8

JTC Akustic Kft.

<i>Bírálati szempont:</i>	<i>Súlyszám:</i>	<i>Elért pontszám</i>
1. Nettó vállalási ár (HUF)	10, 5, 2 pont	10
2. Szállítási határidő	7, 3, 1 pont	7
Összesen:		17

Juhászné Fehér Edit Egyéni Vállalkozó

<i>Bírálati szempont:</i>	<i>Súlyszám:</i>	<i>Elért pontszám</i>
1. Nettó vállalási ár (HUF)	10, 5, 2 pont	2
2. Szállítási határidő	7, 3, 1 pont	3
Összesen:		5

Nyertes Ajánlattevő, aki a magasabb pontszámot érte el, és a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet mértékére tekintettel tett ajánlatot, valamint a szerződés teljesítésére alkalmas:

JTC Akustic Kft.

2700 Cegléd, Tüske u. 5.

Második helyezett: FlashTelecom Kft. 2700 Cegléd, Damjanich utca 8/B.

Harmadik helyezett: Juhászné Fehér Edit Egyéni vállalkozó 2713 Csemő, Ceglédi u. 9.

Érvénytelen ajánlat: nincs

Úny, 2019. október 30.

.....
Pósfai József
Polgármester

Mellékletek:

1. sz. melléklet:

FEOLVASÓ LAP

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	A Magyar Falu Program keretében „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című, MFP-NHI/2019 kódszámú alprogram pályázati felhívása alapján elnyert támogatás felhasználása, az <i>Únyi Művelődési Ház hangtechnikájának kiépítése</i>
Ajánlatkérő neve, címe:	Úny Község Önkormányzata 2528 Úny, Kossuth L. u. 2.
Ajánlattevő neve (megnevezése):	JTC Akustic Kft
Ajánlattevő címe (székhely):	Cegléd Tüske útca 5. 2700
Adószám:	14 23 42 59 -2 - 13
Képviselőre jogosult személy neve, beosztása:	Juhász András cégvezető
Képviselőre jogosult személy elérhetősége:	0630 572 00 12
Kapcsolattartó neve:	Juhász András
Kapcsolattartó levelezési címe:	Cegléd Tüske útca 5. 2700
Kapcsolattartó telefonszáma:	0630 572 00 12
Kapcsolattartó telefaxszáma:	
Kapcsolattartó e-mail címe:	jtc@jtcakustic.hu
Az ajánlat érvényessége:	December 15.

- Nettó ajánlati ár (HUF): 1183267 Ft + ÁFA, azaz
Egy millió öszázharminchárom ezer forint plusz ÁFA
köthető az hatvan hét

- Szállítási határidő: 52 ezer 80 db 5 követő en
3 hét

Keltezés:

Cegléd 2019. 10. 16

JTC AKUSTIC KFT.
2700 Cegléd, Tüske u. 5.
Adószám: 14234259-2-13

.....
(Cégszerű aláírás a kötelezettség-vállalásra jogosult/jogosultak részéről, pecsét)

Mellékletek:

1. sz. melléklet:

FEOLVASÓ LAP

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	A Magyar Falu Program keretében „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című, MFP-NHI/2019 kódszámú alprogram pályázati felhívása alapján elnyert támogatás felhasználása, az <i>Únyi Művelődési Ház hangtechnikájának kiépítése</i>
Ajánlatkérő neve, címe:	Úny Község Önkormányzata 2528 Úny, Kossuth L. u. 2.
Ajánlattevő neve (megnevezése):	JUHÁSZNÉ JENŐK EDIT É.V.
Ajánlattevő címe (székhely):	213 CSEMÉ, CEFLEBŐRÚT 5.
Adószám:	66965305-1-13
Képviselőre jogosult személy neve, beosztása:	U.A.
Képviselőre jogosult személy elérhetősége:	30/350-8142
Kapcsolattartó neve:	U.A.
Kapcsolattartó levelezési címe:	U.A.
Kapcsolattartó telefonszáma:	U.A.
Kapcsolattartó telefaxszáma:	Ø
Kapcsolattartó e-mail címe:	edit.juhasz@hu@gmail.com
Az ajánlat érvényessége:	2015.12.15.

- Nettó ajánlati ár (HUF): 1.674.010 - Ft + ÁFA, azaz
Egyenként - bruttó árak - az... forint forint plusz ÁFA
ÁFA nem kerül befizetésre!
- Szállítási határidő: 10 nap

Keltezés: Győr, 2015.10.16.

.....
(Cégszerű aláírás a kötelezettség-
vállalásra jogosult/jogosultak részéről, pecsét)

Mellékletek:

1. sz. melléklet:

FEOLVASÓ LAP

Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:	A Magyar Falu Program keretében „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című, MFP-NHI/2019 kódszámú alprogram pályázati felhívása alapján elnyert támogatás felhasználása, az <i>Únyi Művelődési Ház hangtechnikájának kiépítése</i>
Ajánlatkérő neve, címe:	Úny Község Önkormányzata 2528 Úny, Kossuth L. u. 2.
Ajánlattevő neve (megnevezése):	FlashTelecom Kft.
Ajánlattevő címe (székhely):	2700 Cegléd, Damjanich utca 8. B. lház. fszt. 3.
Adószám:	22798374-2-13
Képviselőre jogosult személy neve, beosztása:	Óze Tibor
Képviselőre jogosult személy elérhetősége:	+36 80 80 40 80
Kapcsolattartó neve:	Óze Tibor
Kapcsolattartó levelezési címe:	info@flash-net.hu
Kapcsolattartó telefonszáma:	+36 80 80 40 80
Kapcsolattartó telefaxszáma:	+36 53 315 810
Kapcsolattartó e-mail címe:	info@flash-net.hu
Az ajánlat érvényessége:	2019.11.15.

- Nettó ajánlati ár (HUF): 1.501.700.- Ft + ÁFA, azaz egymillióöttszázegyszerhét-száz forint plusz ÁFA
- Szállítási határidő: a megrendeléstől számított 30 nap

Keltezés: CEGLED, 2019. 10. 16.


FLASHTELECOM KFT
Adószám: 22798374-2-13
MKEI: 10200002-10600015
(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak részéről, pecsét)

Megbízási szerződés

amely létrejött egyrészről **Úny Község Önkormányzata** (2528 Úny, Kossuth Lajos utca 2. adószáma: 15387398-2-11) - **mint Megbízó,**

másrészről Házi Imre okleveles építészmérnök (2083 Solymár, Ady Endre u. 4.; Adószám: 70183511-1-33) - **mint Megbízott**
között az alábbiak szerint.

1./ Beruházás megnevezése:

A Megbízó megbízza, a Magyar Falu Program keretében 2019. évben meghirdetett kiírásban szereplő Únyi Művelődési Ház belső felújítási munkái műszaki ellenőri tevékenységének elvégzését, a megfelelő szakmai tapasztalat alapján a kapcsolódó jog és kötelezettség gyakorlásával.

2./ A szerződés összege

A műszaki ellenőri feladatok ellátásáért a Megbízott járandósága:

100.000.- + 0 % ÁFA azaz bruttó 100.000- Ft, azaz százezer Forint

A szerződés szerinti ellenszolgáltatás összege fedezetet nyújt az 4. pontban részletezett feladatok ellátására.

3./ A szerződés határideje

Felek a szerződést a Kivitelező Vállalkozó által vállalt befejezési határidő és az építési munkákhoz igazodó időre kötik.

4./ A megbízott kötelezettségei

A Megbízott feladata 191/2009. Kormányrendeletben meghatározott teljes körű műszaki ellenőri feladatok ellátása. A Kivitelezővel a terület bejárása a munka megkezdésekor, a munka megfelelő időszakonkénti helyszíni ellenőrzése, a papíralapú építési naplóban történő bejegyzések megtétele, szükség esetén a szükséges műszaki, technológiai pontosítások megtétele, amennyiben szükséges, összességében a legjobb technológia kidolgozása és betanítása a Kivitelezőnek.

5./ A fizetés

A Megbízott a műszaki átadás – átvétel megkezdését követően jogosult a teljesítésigazolás benyújtására, annak megbízói elfogadását követően a számla kiállítására. Megbízó az 2. pontban rögzített díjat a számla kézhezvételét követő 15 napon belül köteles átutalni megbízott OTP bank fiókjánál vezetett 11773023-00792992 számú számlájára.

6./ Egyéb feltételek

Az alábbiak jogosultak jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviselőre:

Megbízó részéről	Pósfai József +36 33 508 800	polgármester
Megbízott részéről	Házi Imre +36 30 306 5256 Kamarai szám: ME-É-I-MÉK 11-5093 NÜJ : 573470149	műszaki ellenőr

7./ Záró rendelkezések

Jelen szerződésből származó esetleges jogviták eldöntését illetően a felek megállapodnak abban, hogy ezek rendezése érdekében egyeztetést tartanak. Ha az egyeztetés nem vezet eredményre és a szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk.-nak a szerződésekről szóló általános szabályain túl, a fejlesztésekre vonatkozó hatályos jogszabályok és rendelkezések az irányadók.

A felek megállapodnak abban, hogy fizetési késedelem esetén a Megbízottat a jegybanki alapkamat kétszerese illeti meg.

A Felek jelen szerződést átolvasták, megértették, aláírásukkal alább hitelesítették.

Úny, 2019. október 10.

.....
Megbízó

.....
Megbízott

M. melléklet

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a/az

Úny Község Önkormányzata

székhely: 2528 Úny, Kossuth Lajos utca 2.
Államháztartási azonosító: 712213
törzs.sz.: 387392
statisztikai számjel: 15387398-8411-321-11
adószám: 15387398-2-11
képviselő: Pósfai József polgármester
(továbbiakban: Megrendelő), a

CONSTREAL Mérnöki Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 1117 Budapest, Dombóvári út 17-19.
számlavezető pénzügyi intézménye: Erste Bank
számlaszáma: 11644006-04462300-44000001
adószáma: 10981959-2-43
cégbíróság és cégjegyzék száma: 01-09-366110
képviseli: Törő Gyula ügyvezető igazgató
(továbbiakban: Költségviselő), valamint a

Völgyzugoly Műhely Területfejlesztő és Tervező Kft.

cím: 1124 Budapest, Németvölgyi út 87. 2. em. 15.
telephely: 1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15. 2 em. 5.
adószám: 13634333-2-43
cégjegyzékszám: 01-09-341347
képviselő: Ferik Tünde, ügyvezető
számlaszám: OTP Bank Nyrt. 11703006-29906053-00000000
(továbbiakban: Tervező)

között alulírott napon és feltételek mellett:

Preambulum és nyilatkozatok:

- a) A Szerződő felek jelen okirat I/ 1) pontban rögzített célok megvalósítása érdekében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 30/A. §-ában foglalt rendelkezések szerint településrendezési és településtervezési szerződést kötnek egymással az alábbi tartalommal.

A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (NIF Zrt) beruházásában valósul meg a „Esztergom –M1 autópálya közúti kapcsolat fejlesztése Tanulmányterv, Megvalósíthatósági tanulmány, KHT, valamint engedélyezési és kiviteli terv elkészítése (K001.09)” tárgyú projekt, mely érinti Úny Község közigazgatási területét (a továbbiakban: Beruházás).

NIF Zrt. közbeszerzési eljárással kiválasztotta a **Constreal Kft.-t** a Beruházáshoz szükséges, tervek elkészítésére. A beruházás megvalósításához többségében jelenleg még mezőgazdasági és erdő művelés alatt álló, közlekedési célúvá átminősítendő területek igénybevétele is szükség van. A Beruházás tervezése és megvalósítása során ezen területek igénybevétele, illetve átminősítési igénye miatt szükséges a településrendezési eszközök módosítása is.

- b) Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. §-ában rögzítettek alapján a Megrendelő Önkormányzat kijelenti, hogy a jelen szerződésben kikötött és vállalt kötelezettségek, valamint a megvalósuló településrendezési cél között közvetlen összefüggés van, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy NIF Zrt. mint építető közreműködésével megvalósuló, előzőekben megjelölt tárgyú építési beruházáshoz kapcsolódó kisajátítási

eljárások határidőben történő megvalósítása érdekében az ahhoz szükséges településrendezési eljárást lefolytatja.

- c) Megrendelő kijelenti, hogy a településrendezési eljárás a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés szerinti tárgyalásos eljárás keretében zajlik.

Megrendelő kijelenti, hogy a településrendezési eszközök véleményezési eljárása során jogszabályi előírásoknak megfelelően gondoskodik a településrendezési eszközökön végrehajtandó változások átvezetéséről. A véleményezők részéről felmerülő, jogszabály által alátámasztott észrevétel folytán az indokolt intézkedéseket megteszi, a változás miatt esetlegesen megismétlendő véleményezési eljárást lefolytatja.

- d) **Constreal Kft. kijelenti, hogy a jelen Szerződés tárgya szerinti tervezési munka költségeit Költségviselőként vállalja és viseli.**
- e) A Tervező teljes felelősséggel nyilatkozik arról, hogy a munka elvégzéséhez szükséges tervezési jogosultságokkal rendelkezik (266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet alapján).

I. Jelen szerződés tárgya:

- 1) **Úny Község ÖNKORMÁNYZATA TERÜLETÉT ÉRINTŐ TELEPÜLÉS-RENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA, a hatályos településrendezési eszközöknek a Preambulum pontban leírt Beruházást lehetővé tévő módosítása és az ehhez szükséges tervdokumentáció elkészítése, amely a következőkre terjed ki:**

a) Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási tervének tervlapja(i)

- a. jóváhagyandó munkarészek (határozattal)
- Szabályozási terv (fedvényterv)
 - Helyi építési szabályzat rendelet-tervezet

b) Településszerkezet tervlap és leírás

- a. jóváhagyandó munkarészek (határozattal)
- i. Településszerkezeti terv (fedvényterv)
 - ii. módosító határozat tervezet

c) Alátámasztó munkarészek

- a. a Korm.rendelet szerinti szükséges alátámasztó munkarészek

- 2) A Tervező elvállalja az I./1 pontban foglalt tervezési munka elvégzését a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 45.§ (2) a) bekezdése és az OTÉK (253/1997. (XII. 20.) Korm.rendelet 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően. A tervmódosítás célja a Preambulumban rögzített beruházás megvalósításának elősegítése. A településrendezési eszközök készítése során el kell végezni a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerint az Alátámasztó javaslat aktualizálását.
- 3) Tervszállítási határidő: A szerződéses határidőket a jelen szerződés 2. számú melléklete a „Tervszállítási és Számlázási ütemterv” tartalmazza. A felek megállapítják, hogy az (1) bekezdésben megjelölt dokumentáció osztható szolgáltatásnak minősül, ennek alapján részteljesítésben állapodnak meg. **A Tervező előteljesítésre is jogosult**, ez esetben a Megrendelő a korábban elkészített tervek köteles átvenni.

- 4) A Tervező által szolgáltatandó dokumentáció - amely tárgyi szerződésen kívüli külön szerződés alapján készített munkarészeket is tartalmazhat – példányszáma:
 - a) a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti tárgyalásos eljáráshoz 2 nyomtatott és 2 digitális példány a Megrendelő, illetve 1-1 példány a Költségviselő részére, mely tartalmazza a módosított településrendezési eszközök tervezetét (pdf (Acrobat Reader) formátumban).
 - b) végleges dokumentáció: 2 példány papíralapú dokumentáció + 3 digitális példány (pdf formátum) Megrendelő részére, továbbá 2 példány papíralapú dokumentáció + 1 digitális példány (pdf és dwg formátum) Költségviselő részére.
- 5) Amennyiben a Megrendelő a (4) pontban foglalt példányszámon felül vagy a módosítással egységbe szerkesztett papíralapú dokumentációt is igényel, úgy azokat a Tervező külön térítés ellenében Megrendelő részére rendelkezésre bocsátja. A további tervpéldányok áráról Megrendelő és Tervező külön állapodnak meg. A Tervező a további példányszámokat az igénybejelentéstől és a külön megállapodástól számított 10 munkanapon belül köteles a Megrendelő részére rendelkezésre bocsátani.
- 6) A (rész) teljesítés módja: kézbesítés a Megrendelő székhelyén vagy postai úton, a teljesítés véghatáridejének betartásával. A Tervező köteles átvételi elismervényt (teljesítésigazolás) készíteni a (rész) teljesítéshez.
- 7) A Tervező (rész) teljesítését a Megrendelő igazolja a kézhezvételtől számított 15. napon belül a Költségviselő előzetes műszaki írásbeli jóváhagyását követően. Tervező (rész) számláját az aláírt teljesítésigazolás kézhezvételét követően állíthatja ki.
- 8) Amennyiben Megrendelő a I/7. pontban megjelölt határidőn belül a teljesítést nem igazolja, vagy annak elmaradását nem indokolja hibajegyzék megküldésével, úgy azt Megrendelő és Költségviselő részéről a teljesítést elfogadottnak kell tekinteni, és egyúttal Tervező a vonatkozó (rész) számlát kiállíthatja.

II. Tervezői díj, részteljesítés, pénzügyi ütemezés

- 1) A Tervezőt megillető tervezési díj:

2.100.000 Ft + Áfa
azaz kettőmillió-egyszázezer forint + Áfa

A tervezési alaptérképet a Megrendelő biztosítja a tervező részére.

Az ÁFA mértékének meghatározása, bevallása és megfizetése az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok szerint történik.

- 2) Részteljesítésekhez, teljesítéshez kapcsolódó tervezési díj fizetés pénzügyi ütemezését a jelen szerződés 2. számú melléklete a „Tervszállítási és Számlázási ütemterv” tartalmazza.
- 3) A pénzügyi ütemezés szerinti számlát Költségviselő, a **Constreal Kft. nevére és székhelyének címére kell kiállítani, és eljuttatni.** A számlakibocsátó minden esetben a Tervező.
- 4) Fizetési határidő

A tervezési díj fizetése a (rész)teljesítés igazolása után kiállított számla kézhezvételét követő 30 napon belül, átutalással történik.

III. Adatszolgáltatás, együttműködés az adatszolgáltatás során

- 1) A Megrendelő, illetve a Költségviselő az I/1. pontban foglalt tervezési feladat

elvégzéséhez adatszolgáltatásként a Tervezőnek átadja a jelen szerződés elválaszthatatlan 1. sz. mellékletében felsoroltakat, a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg, melyek átvételét a Tervező aláírásával nyugtázza.

- 2) Amennyiben Tervező részéről olyan további adatszolgáltatás igénye merül fel, mely a terv elkészítéséhez a Megrendelő/Költségviselő álláspontja alapján is szükséges és jelen szerződés megkötésekor még nem ismert, úgy Megrendelő/Költségviselő Tervező ez irányú felhívásának kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül köteles az adatokat szolgáltatni. Ha a kiegészítő adatszolgáltatáshoz ennél hosszabb idő szükséges, úgy a felek eltérő határidőben is megállapodhatnak, ideértve a jelen szerződés 2. számú mellékletébe foglalt teljesítési határidők ezzel összefüggésben felmerülő, esetlegesen szükséges módosítását is.
- 3) Költségviselő a Megrendelő, vagy a Tervező által írásban, elektronikus úton feltett - a Költségviselő által eldöntendő - kérdéseivel kapcsolatban 5 munkanapon belül köteles állást foglalni, és elektronikus úton válaszolni. Ha a válaszadásra ennél hosszabb idő szükséges, úgy a felek eltérő határidőben is megállapodhatnak, ideértve a jelen szerződés 2. számú mellékletében („Tervszállítási és Számlázási ütemterv”) foglalt teljesítési határidők ezzel összefüggésben felmerülő, esetlegesen szükséges módosítását is.

IV. A jelen szerződés teljesítése során kapcsolattartásra jogosult személyek

Megrendelő részéről: Pósfai József polgármester
telefon: +3630/630-7790
email: polgarmester@uny.hu

Költségviselő részéről: Zsók Anikó projektvezető
telefon: +36 30/722 9064; fax: +36 1/371 4136
email: projektvezetes@constrealkft.hu

Tervező részéről: Bérczi Szabolcs
telefon: +36709383221
email: berczisz@vzm.hu

V. Tervező kötelezettségei

- 1) Tervező köteles az elvállalt tervezési munkát Megrendelő utasításai szerint és a Preambulumban meghatározott cél érdekében, a jelen szerződés aláírásakor érvényes építésügyi jogszabályok, és szakmai szabályok, szabványok, kötelező műszaki-, illetve hatósági előírások, országos és helyi építési szabályzatok betartása mellett teljesíteni. A teljesítés érdekében a Felek a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban kölcsönös tájékoztatási kötelezettséggel tartoznak egymásnak, az esetleges akadályok, károk, elhárítása érdekében együttműködnek. A Tervező utasítást csak a szerződést aláíró Megrendelőtől/Költségviselőtől és/vagy azok hivatalos megbízottjától fogadhat el.
- 2) Tervező jogosult az I/1. pontban meghatározott tervezési munkához alvállalkozó(ka)t igénybe venni, de az általa (általuk) végzett szolgáltatásokért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
- 3) A Tervező a Megrendelő által átadott döntéseket követő 3 napon belül és a helyi partnerségi egyeztetés szabályai figyelembevételével teljesíti a szerződés I. fejezetében vállalt kötelezettségét.
- 4) A 2. melléklet táblázatának teljesítési ütemekre vonatkozó határidők teljesítésének feltétele a Megrendelő által a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29/A. § alapján szervezendő lakossági fórumok és Képviselő-testületi döntések 2. mellékletben szereplő táblázat 2. sorszámában felsorolt teljesítési időszakon belül

történő teljesítése, továbbá az állami főépítész 2. mellékletben szereplő táblázat 3. sorszámában felsorolt teljesítési időszakon belül történő teljesítése.

VI. Szerzői jogi kikötések

- 1) Költségviselő és Megrendelő, illetve a beruházást megvalósító NIF Zrt. a rendelkezési jogát kiköti, ezért a szerződéssel kapcsolatban a Tervező által rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás tekintetében azzal a továbbiakban szabadon rendelkezik, az adott munkarész ellenértékének Tervező felé történő megfizetését követően.
- 2) Tervező kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Költségviselő és Megrendelő, illetve a beruházást megvalósító NIF Zrt. a szellemi alkotást nem csak saját belső tevékenységéhez, illetve nem csak saját üzemi tevékenysége körében használhatja fel, hanem nyilvánosságra hozhatja, harmadik személlyel közölheti, harmadik személynek át, illetőleg tovább adhatja, a mű (mű részlet), mint előzmény terv az egymásra épülő tervfázisokban szabadon felhasználható.
- 3) Tervező kifejezetten kijelenti, hogy a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján a Költségviselő és Megrendelő a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez valamennyi átruházható szerzői jog vonatkozásában, továbbá a Tervező kifejezett engedélyt ad arra, hogy Költségviselő és Megrendelő a mű felhasználására harmadik személynek további engedélyt adjon.
- 4) Tervező kifejezetten kijelenti, hogy a felhasználási engedély kiterjed különösen:
 - a) a mű átdolgozására, és az átdolgozhatóság jogának harmadik személyre történő átruházhatóságára (átdolgoztatás),
 - b) a mű többszörözésére, amely magában foglalja a mű kép- vagy hangfelvételen rögzítését, illetve számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra való másolását is, valamint az előzőekben felsorolt jogosítványokat is magában foglaló többszörözés jogának harmadik személy részére történő átengedésére.
- 5) Tervező kifejezetten kijelenti, hogy az átdolgozás, illetőleg átdolgoztatás joga magában foglalja különösen a mű (mű részlet) bármilyen módosítását, megváltoztatását, át, illetve tovább tervezését, új tervdokumentációba való beépítését, beszerkesztését, betervezését.
- 6) Tervező csak a Költségviselő és Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább a dokumentációt bármely munkarészét harmadik félnek vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról. A felhasználási jog átruházásának díját a Tervezési díj tartalmazza.
- 7) Szerződő Felek kijelentik, hogy a szerzői jogok ellenértékét- beleértve a felhasználási jogok díját is - a tervezési díj tartalmazza.
- 8) Költségviselő és Megrendelő tudomásul veszi, hogy a tervek szellemi tulajdona Tervezőt illeti meg.
- 9) Tervező tudomásul veszi, hogy a településrendezési eszközök módosításának az Önkormányzati képviselőtestület által történő elfogadása pillanatától az általa elkészített tervek a szerzői jogi védelem nem terjed ki.

VII. Tervezői szerződésszegés következményei

- 1) Késedelmes (rész)teljesítés esetén Tervező a késedelem minden napjára a késedelemmel érintett részteljesítés nettó tervezői díja alapján számított napi 0,5 % kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. Az egyes késedelmes részteljesítések esetén számított késedelmi kötbér összege külön-külön azonban nem lehet több, mint az adott részteljesítés nettó tervezői díjának 10%-a.

- 2) Ha a Tervező késedelme az első kötbérterhes részhatáridő – kötbérterhes részhatáridők (részteljesítések) hiányában - a teljesítési határidő – vonatkozásában a 30 napot meghaladja, úgy a Megrendelő a szerződéstől elállhat, és a nettó szerződéses ár 20%-nak megfelelő összegű megghiúsulási kötbért követelhet Tervezőtől, valamint a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint a megállapított kötbéren felül kárait és költségeit is érvényesítheti. Megghiúsulási kötbér esetén Megrendelő késedelmi kötbért nem érvényesíthet, ez azonban nem érinti azt az esetet, amikor a Tervező a szolgáltatás késedelmére tekintettel póthatáridőt vállalt. Amennyiben a késedelmi kötbér már korábban esedékessé vált, az azt követő megghiúsulás esetén külön megghiúsulási kötbér érvényesítése nem kizárt.
- 3) Amennyiben a Tervező késedelme az első kötbérterhes részhatáridőt követő bármely további kötbérterhes részhatáridő vonatkozásában a 30 napot meghaladja, úgy a Megrendelő – mérlegelése szerint – a szerződéstől elállhat vagy azt azonnali hatállyal felmondhatja, s a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint a megállapított VIII.1) és VIII.2.) pontokban meghatározott mértékű késedelmi, illetve megghiúsulási kötbéren felüli kárait és költségeit is követelheti.
- 4) A késedelmes teljesítés elfogadásától és a késedelmi kötbér megfizetésétől függetlenül a Megrendelő nem mond le az őt erre az esetre megillető jogok érvényesítéséről.
- 5) Tervező hibásan teljesít, ha az általa szolgáltatott tervek a teljesítés időpontjában nem felelnek meg a szerződésben vagy a jogszabályban foglaltaknak (Ptk. 6:157. §). Hibás teljesítés esetén a Megrendelő a hibajegyzék megküldésével egyidejűleg felszólítja a Tervezőt a hibák kijavítására, hiányosságok pótlására a kijavítás elvégzéséhez szükséges határidő tűzésével, amely nem lehet több, mint 20 nap.
- 6) A hibajegyzék alapján kijavított munkarészeket a Megrendelő további legfeljebb 15 napon belül megvizsgálja és az I. 7. pontban leírt módon dönt a teljesítés-igazolás kiadásáról.
- 7) A Ptk. 6:180. § (2) bekezdés értelmében, ha a teljesítés olyan okból vált lehetetlenné, amelyért a Tervező felelős, a Megrendelő a teljesítés elmaradása miatt Megrendelőt a nettó szerződéses ár 20%-nak megfelelő összegű megghiúsulási kötbér illeti meg.
- 8) Megrendelő a megghiúsulási kötbér összegén felül felmerülő kárainak megtérítésére is igényt tarthat.
- 9) A Tervező által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása (amely a teljesítés státuszától függően elállásra vagy azonnali hatályú felmondásra jogosítja a Megrendelőt) és a Tervező miatt bekövetkezett egyéb szerződésszegés esetén a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (megghiúsulás) esetén a Megrendelőt szintén nettó szerződéses ár 20%-nak megfelelő összegű megghiúsulási kötbér illeti meg.
- 10) A jelen pontban foglaltakkal összhangban a Szerződő Felek rögzítik, hogy a Tervező a szerződésszegés esetére kikötött kötbér(ek) megfizetésén túl is köteles megtéríteni a kártérítés általános szabályai szerint mindazon károkat, amelyek a Tervezőnek felróható szerződésszegésből származnak, így különösen azokat az igazolt károkat, amelyek a Megrendelőt/Költségviselőt a szerződés megghiúsulása, a teljesítés elmaradása folytán érik.
- 11) Tervező mentesül a szerződésszegését való felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt

elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.

VIII. Tervező jótállási, szavatossági felelőssége

- 1) A Tervező a hibás teljesítésért kellékszavatossággal tartozik.
- 2) A Tervező az esetleges tervezési hibákért a Megrendelővel szemben akkor is felelős, ha a Megrendelő a terveket elfogadta. A Tervező jótállását, szavatosságát nem korlátozza és nem zárja ki az, hogy a feladat elvégzése során, illetőleg a tervek átadásakor a Megrendelő (illetve a Költségviselő) nem tesz kifogást a Tervező szerződéses kötelezettségeinek teljesítésével kapcsolatban.
- 3) Tervező köteles, egyeztetési típusonként 1-1 alkalommal, az önkormányzat által igényelt egyeztetéseken, bizottsági és testületi üléseken, lakossági fórumokon részt venni, ott tervét ismertetni, a felmerült kérdésekre válaszolni, amennyiben azt Megrendelő igényli.
- 4) Tervező kellékszavatosságot vállal az általa jelen szerződés alapján elkészített tervmódosítás vonatkozásában.

IX. Üzleti titokra vonatkozó rendelkezések

- 1) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.
- 2) A Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek tekintik, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 63. § vonatkozó rendelkezései, és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.
- 3) A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a Szerződő Feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.
- 4) Felek rögzítik, hogy a Megrendelő, és Költségviselő adatkezelésére az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

X. Egyéb rendelkezések

- 1) A jelen Szerződés módosítása, kiegészítése kizárólag cégszerű aláírás mellett, írásban történhet.
- 2) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá az ide vonatkozó egyéb jogszabályok (építésügyi jogszabályok, különösen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) előírása, illetve a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet hatályos előírásai az irányadóak.

Felek kijelentik, hogy jelen Megállapodást közösen értelmezték, megértették, és mint akaratukkal egyezőt hat (6) példányban aláírnak.

A Megállapodás [8] számozott lapból áll, és 6 (hat) eredeti példányban készült, amelyből szerződő feleket 2-2 eredeti példány illeti meg.

Jelen szerződés az utoljára aláíró szerződő fél aláírásának napjával lép hatályba, rendelkezései attól a naptól fogva kötelezően alkalmazandók.

Kelt: Úny, 2019.

Kelt: Budapest, 2019.

Megrendelő
Úny Község Önkormányzata

Tervező
Völgyzugoly Műhely Kft.

.....
Pósfai József
polgármester

.....
Feriik Tünde
ügyvezető

Kelt: Budapest, 2019.

Költségviselő
Constreal Kft.

.....
Törő Gyula
ügyvezető igazgató

1. SZÁMÚ MELLÉKLET

Megrendelő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg szolgáltatja az alábbi adatokat, iratokat, szakvéleményeket, előzmény-iratokat, dokumentációkat:

- A jelen tervezési szerződés megkötésekor hatályos településrendezési eszközök és valamennyi alátámasztó munkarésze (digitális formátumban is, amennyiben rendelkezésre áll).
- Betekintés az építési engedélyekbe, tervekbe, koncepciókba és vizsgálatokba, továbbá az Önkormányzati Bizottságok és a Képviselő-testület vonatkozó határozataiba.
- A Megrendelő által lényegesnek tartott további információk és fejlesztési szándékok.
- Az átadott adatok hitelességét Tervező nem vizsgálja.

Költségviselő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg szolgáltatja az alábbi adatokat, iratokat, szakvéleményeket, előzmény-iratokat, dokumentációkat:

- a területigénybevétel nyomvonalát tartalmazó dokumentáció;
- Úny község közigazgatási területét érintően az M100 autót út nyomvonalát, létesítményeinek tengelyvonalait és kisajátítási határvonalait *.dwg állományban (EOV vetületi rendszerben)*
- A 214/2005 (XII. 25.) Korm. rendelet alapján készült és a környezetvédelmi hatóság által elfogadott "Előzetes vizsgálati (EVD) – „vagy” "Környezeti hatásvizsgálat (KHV)" – „a Natura 2000 hatásbecslési dokumentációval” *(word vagy pdf formátumban)*, valamint a kiadott "Egységes környezethasználati engedély" másolata *(word vagy pdf formátumban)*
- a beruházás területére vonatkozó régészeti tanulmány
- valamennyi, a tervezésre településrendezési szinten hatással levő előzményi dokumentáció és hatósági vélemény, állásfoglalás *(word vagy pdf formátumban)*.

Kelt: Úny, 2019.

Kelt: Budapest, 2019.

Megrendelő
Úny Község Önkormányzata

Tervező
Völgyzugoly Műhely Kft.

.....
Pósfai József
polgármester

.....
Feri Tünde
ügyvezető

Kelt: Budapest, 2019.

Költségviselő
Constreal Kft.

.....
Törő Gyula
ügyvezető igazgató

2. SZÁMÚ MELLÉKLET

TERVEZÉSI FELADAT ÜTEMEZÉSE, ÉS PÉNZÜGYI ÜTEMEZÉS

Munkafázis, munkarész	Határidő	Számla összege (Ft)
I. tervezési ütemtervezési ütem belső egyeztetési munkarészek átadása (TSZT és HÉSZ és SZT tervezői javaslat, a módosítási részterületekre)	szerződés aláírásától számított 6 hét	500.000,- Ft+Áfa
Az önkormányzat a helyi partnerségi szabályok szerinti partnerségi egyeztetést folytat 20 nap		
II. tervezési ütem államigazgatási egyeztetési dokumentáció átadása	partnerségi egyeztetés lezárását követő 2 hét	1.100.000,- Ft+Áfa
A véleményezési szakaszban az állmai főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal a kérelem beérkezésétől számított 5 napon belül kezdemenyezi az egyeztető tárgyalást, és az egyeztető tárgyalásra a hely és az időpont megjelölésével, a tárgyalás előtt legalább 8 nappal.		
Az állami főépítész 8 napon belül megküldi a polgármesternek a településrendezési eszközzel kapcsolatos záró szakmai véleményét		
III. tervezési ütem (testületi) előterjesztési dokumentáció átadása	egyeztető tárgyalás jegyzőkönyvének kézhez vételétől számított 2 hét	-----
A terv véglegesítésében való tervezői közreműködés biztosítása	a képviselő- testületi jóváhagyást követő 2 hét	500.000,- Ft+Áfa

Kelt: Úny, 2019.

Kelt: Budapest, 2019.

Megrendelő
Úny Község Önkormányzata

Tervező
Völgyzugoly Műhely Kft.

.....
Pósfai József
polgármester

.....
Feri Tünde
ügyvezető

Kelt: Budapest, 2019.

Költségviselő
Constreal Kft.

.....
Törő Gyula
ügyvezető igazgató

Segítő szívvel, jó szándékkal Közhasznú Alapítvány



Székhely: 1157. Budapest, Nyírpalota út 5. fszt. 2
Telefon: 06-70/609-8745
Postafiók: 1704. Budapest, Pf.6
Adószám: 18283396-1-42
Bankszámlaszám: OTP 11718000-20451714
Közhasznú végzés száma: 13.Pk.60.919/2011/19
Email: info@segitoszivvel.hu
Web: www.segitoszivvel.hu

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egy részről a **Segítő szívvel, jó szándékkal Közhasznú Alapítvány**

Székhely: 1157. Budapest, Nyírpalota út 5. fszt. 2.

Adószám: 18283396-1-42

Bankszámlaszám: OTP 11718000-20451714

Kuratórium elnöke: Katona Lajosné

Alapító: Ledniczky Lászlóné

(továbbiakban: Alapítvány)

Másrészről: **Magyar Légimentő Nonprofit Kft.**

Székhely: 2040 Budaörs, Légimentő út 8.

Adószám: 22214483-2-13

Cégjegyzékszám: 13-09-140414

Képviselő: Dr. Gorove László ügyvezető

(továbbiakban: Támogatott)

1. Az Alapítvány képviselője nyilatkozik, hogy támogatni kívánja a Támogatott részére szükséges felszerelések, illetve eszközök beszerzését.

2. A felek megállapodnak abban, hogy a Támogatott által kijelölt munkatárson keresztül írásban közli az Alapítvánnyal szükséges igényét, a műszer paramétereivel együtt.

3. Az Alapítvány anyagi lehetőségeinek függvényében, a kuratórium döntése alapján, a Támogatott által kért műszervásárlás pénzügyi rendezéséről gondoskodik. Jelenleg a mentések során használt, intraosszeális tűk beszerzésével kívánja támogatni a Támogatottat. A Támogatott elfogadja a felajánlást

4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és más jogszabályok rendelkezései az irányadók. Jelen szerződés készült 5 eredeti példányban, a szerződő felek mint akaratukkal mindenben megegyező jognyilatkozatukat írták alá.

Budapest, 2019. június 20.

Magyar Légimentő
Nonprofit Kft.
2040 Budaörs, Légimentő út 8.

Dr. Gorove László ügyvezető
Magyar Légimentő Np. Kft.
Támogatott

Segítő szívvel, jó szándékkal
Közhasznú Alapítvány
1157 Budapest, Nyírpalota út 5. fszt. 2/
Adószám: 18283396-1-42
Bankszámlaszám: OTP 11718000-20451714

Katona Lajosné kuratóriumi elnök
Segítő szívvel, jó szándékkal K.A.
Alapítvány