






























### TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK Beépítésre szánt területek

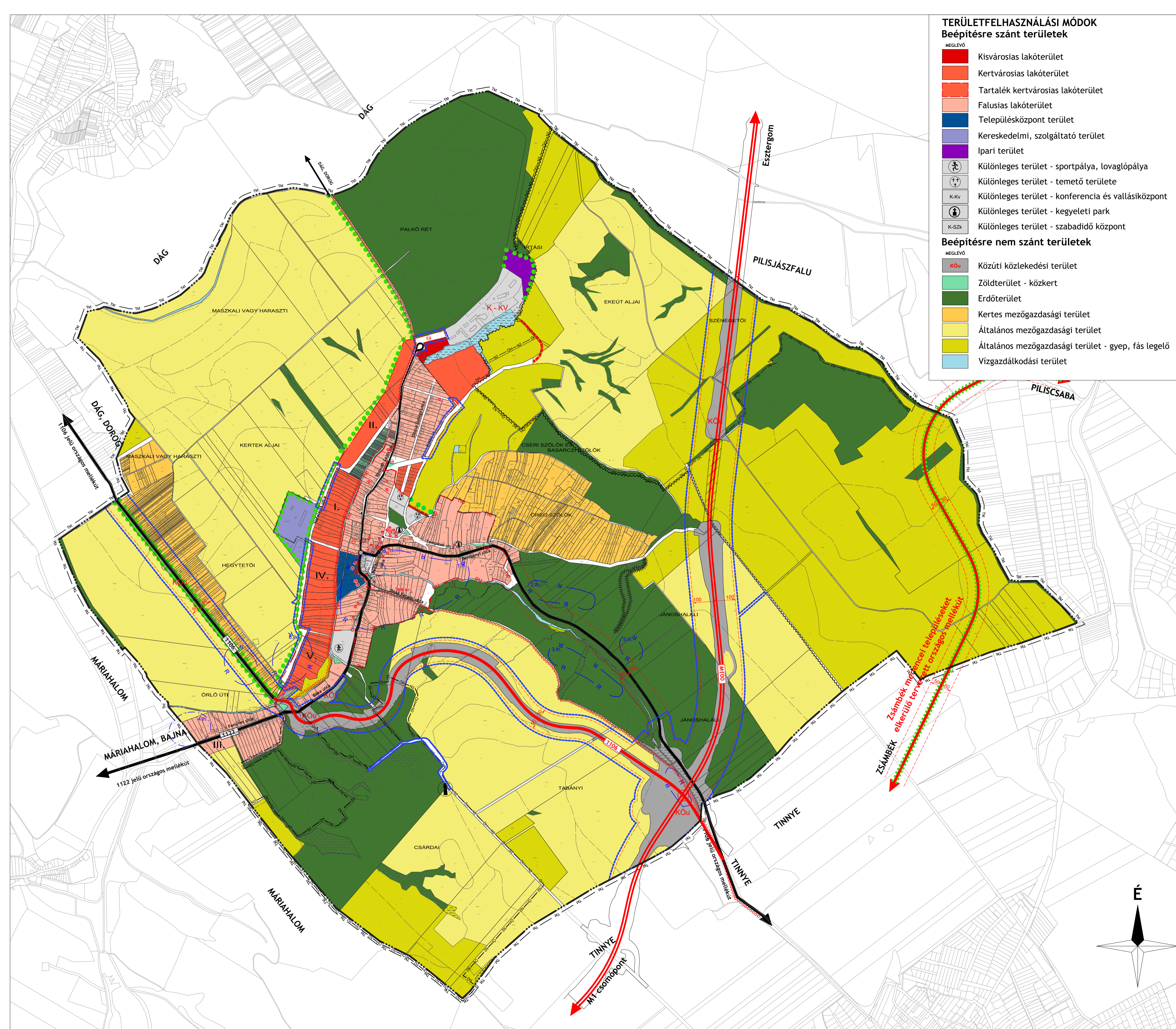
- MEGLÉVŐ
- Kisvárosias lakóterület
  - Kertvárosias lakóterület
  - Tartalék kertvárosias lakóterület
  - Falusias lakóterület
  - Településközpont terület
  - Kereskedelmi, szolgáltató terület
  - Ipari terület
  -  Különleges terület - sportpálya, lovaglópark
  -  Különleges terület - temető területe
  -  Különleges terület - konferencia és vallásiközpont
  -  Különleges terület - kegeleti park
  -  Különleges terület - szabadidő központ

### Beépítésre nem szánt területek



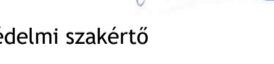

- MEGLÉVŐ
- Közúti közlekedési terület
  - Zöldterület - közkert
  - Erdőterület
  - Kertes mezőgazdasági terület
  - Általános mezőgazdasági terület
  - Általános mezőgazdasági terület - gyep, fás legelő
  - Vizgazdálkodási terület

### JELMAGYARÁZAT

- MEGLÉVŐ TERVEZETT
-  Közigazgatási terület határa
  -  Belterület határa/ Belterületbe vonható terület határa
  -  Módosítási terület határa
- ### TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM
-  Natura 2000 hálózat határa
  -  Ökológiai hálózat határa
  -  Tájvédelmi terület
  -  Csúszásveszélyes terület határa
  -  Szerkezeti jelentőségű fasor
  -  Rekultiválendő terület határa
  -  Ex lege védett táji érték, forrás
- ### ÖRÖKSÉGVÉDELEM
-  Műemlék épületek, építmények
  -  Helyi védelemre javasolt épület, építmény
  -  Műemléki környezet határa
  -  Helyi értékvédelmi terület határa
  -  Nyilvántartott régészeti lelőhely határa
- ### KÖZLEKEDÉS
- MEGLÉVŐ TERVEZETT
-  Gyorsforgalmi út (autópálya, autótűt)
  -  Országos mellékút
  -  Települési gyűjtőtűt
  -  Jelentős szintbeni csomópont
  -  Különszintű csomópont
  -  Települések közötti kerékpártűt
  -  Jelentős közhasznátűt parkolóhely
  -  Tervezett gyorsforgalmi út védőtávolságának határa
  -  Országos mellékút védőtávolságának határa
  -  Gyalogút
- ### Egyéb
-  I, II, III, IV. Lakóterületi felhasználás ütemezése
  -  Adó-, vevőtűt, átjűtűt állomás
  -  Vízállásos terület (vízmosások, horhó)
  -  Alagút



**VZM** VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.  
1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15. Tel: 1/439-04-90

Településtervezés	Ferik Tünde, vezető településrendező tervező (TT/1 13-1259)	
Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem	Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök, tájvédelmi szakértő (TK 01-5282)	
Közlekedés	Schlitt Renáta, okl. tájépítésmérnök	
	Tóth Attila, okl. építőmérnök (K1d-1 01-10559) (TP-Terv Kft.)	

**ÚNY**  
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA  
**TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV - SZERKEZETI TERVLAP**  
TSZT-M/1  
14/2020. (VI.4.) határozat 2. melléklete  
JÓVÁHAGYOTT DOKUMENTÁCIÓ  
M = 1 : 10 000